

ПРОТОКОЛ

Собрания жителей многоквартирного дома №1 по ул. Первомайская п. Балезино муниципального образования «Муниципальный округ Балезинский район Удмуртской Республики» по определению параметров инициативного проекта и источникам его финансирования

п.Балезино

08.02.2022 год

Время проведения: 18:00

Присутствующие жители: 23 человека

Собрание открывает Князев О.В. – представитель инициативной группы

-Уважаемые жители дома, приглашенные. Нам необходимо в начале выбрать председателя и секретаря собрания. Какие будут предложения? Поступили предложения Председателем собрания избрать Федорову Л.Ю., секретарем Корепанову С.Н.

Предложение ставится на голосование.

Голосовали: «За»-23; «Против»-нет; «Воздержались»-нет

Решение принимается.

Председательствующий: Уважаемые жители, сегодня на повестку дня ставятся следующие вопросы:

1. Информация о конкурсе инициативных проектов.
2. Рассмотрение инициативных проектов: соответствие выбранного проекта интересам жителей МО или его части и целесообразность его реализации.
3. Решение о поддержке приоритетного инициативного проекта.
4. Обсуждение вопроса о наличии правоустанавливающих документов на объект общественной инфраструктуры.
5. Утверждение суммы финансирования муниципалитета, населения и спонсоров.
6. Информация о возврате сэкономленных средств после проведения торгов.

Повестка ставится на голосование.

Голосовали: «За»-23; «Против»-нет; «Воздержались»-нет

Решение принимается.

1. Председательствующий:

Добрый день, уважаемые жители! Сегодня мы собрались с вами, чтобы определить параметры инициативного проекта и источники его финансирования. Те идеи, что будут оглашены сегодня, разрабатывались инициативной группой после проведения предварительных мероприятий. Наша с вами задача заключается в том, чтобы рассмотреть предлагаемый инициативный проект, определить и утвердить размер и источники его финансирования, а также рассмотреть иные вопросы, связанные с участием данного проекта в Республиканском конкурсе инициативных проектов.

Постановили: Принять к сведению информацию о конкурсе инициативных проектов.

Голосовали: «За»-23; «Против»-нет; «Воздержались»-нет

Решение принимается.

2. Председательствующий: Уважаемые жители, теперь, когда вы решили участвовать в конкурсном отборе, предлагаю рассмотреть инициативный проект, подготовленный жителями.

Более подробно об инициативном проекте нам расскажет представитель инициативной группы Князев О. В.

Князев О.В. ознакомил присутствующих с инициативным проектом, направленным на устройство безопасной входной группы в МБОУ «Балезинская средняя школа №5».

Описание проблемы: В МБОУ «Балезинская средняя школа №5» обучаются дети нашего района, школа построена в 1974 году. Учитывая особые требования к безопасности в образовательном учреждении, все элементы входа должны быть максимально безопасными, прочными и практичными.

Крыльцо школы имеет покрытие из керамогранитных плит, которые сами по себе имеют скользкую поверхность, особенно в зимний период, что является не безопасным для учеников и их родителей, работников школы, а также посетителей школы. Крыльцо ни разу не ремонтировалось с момента постройки школы, многие плиты крошились. Из-за отсутствия водосточной системы кровли над крыльцом есть отслоения плитки и пучение бетонного основания под ней. Так же отсутствие водосточной системы повлекло разрушение ступеней.

Фасадная часть и три опоры козырька входной группы ранее были оштукатурены по старой технологии обычной цементно-песчаной штукатуркой, которая постоянно крошится и осыпается. На сегодняшний день фасады входной группы закрыты оцинкованным профилированным металлическим листом, чтобы предотвратить разрушение, но с эстетической точки зрения выглядит это «убого» и не привлекательно.

Крыльцо школы является местом проведения официальных школьных мероприятий и праздников, для организации проведения которых необходимо наличие освещения. На данный момент оно отсутствует.

Для решения этой проблемы предлагаем рассмотреть:

- 1) Демонтаж старого покрытия крыльца с заливкой армированной стяжки из бетона марки В22,5 М300, восстановления ступени и устройство цветного противоскользящего бесшовного покрытия.
- 2) Установить водосточную систему кровли над входом в школу.
- 3) С элементов фасада входа демонтировать оцинкованное профилированное металлическое покрытие, фасад входа и опоры козырька оштукатурить высококачественным декоративным материалом по щелочестойкой армированной сетке, окрашенным в массу.
- 4) По обеим сторонам крыльца разместить декоративные вазоны из полимерного армированного бетона. Заполнить их плодородной землей, высадить цветы и декоративные растения.
- 5) Над крыльцом установить четыре светодиодных уличных потолочных светильника.

Обоснование предложений: Считаем, что предлагаемый комплекс мероприятий решит проблему безопасности, эстетического оформления образовательного учреждения, позволит эффективно и многофункционально использовать входную группу.

Ожидаемые результаты: При реализации этого проекта мы ожидаем отсутствия травматизма у обучающихся, сотрудников и гостей образовательного учреждения. Использовать крыльцо школы для проведения официальных мероприятий. Благополучателями при реализации данного проекта станут обучающиеся, родители, сотрудники, педагогический коллектив и жители микрорайона. Число благополучателей – более 2000 человек.

Предварительный расчет: согласно локального сметного расчета № 02-01-01

1 064 466 (Один миллион шестьдесят четыре тысячи четыреста шестьдесят шесть) рублей. Вы можете ознакомиться с предварительными расчетами необходимых расходов.

Планируемый срок реализации: до 31 декабря 2022 года.

Сведения о планируемом финансовом участии жителей и спонсоров:

На реализацию проекта мы бы хотели привлечь от жителей 110 118 (Сто десять тысяч сто восемнадцать) рублей, также дополнительно, на финансирование проекта в сумме 110 118 (Сто десять тысяч сто восемнадцать) рублей планируется привлечь от спонсоров ИП Санникова А.Ю., ИП Кутявин Д.С., ИП Касимов М.И.

Сведения о планируемом имущественном или трудовом участии жителей и спонсоров:

Имущественный и трудовой вклад от спонсоров не планируется.

Предлагаю при реализации этого проекта, жителям, осуществить:

1. Демонтаж металлических профилированных листов с фасада.
2. Погрузить и вывезти строительный мусор.
3. Поставить плодородную землю.
4. Поставить посадочный материал, с последующей посадкой его в вазоны.

Предварительно трудовой вклад от жителей оценен согласно калькуляции на трудовое участие жителей в размере 14896 (Четырнадцать тысяч восемьсот девяносто шесть) рублей 13 копеек.

Имущественный вклад от жителей составит согласно калькуляции на имущественное участие жителей 15446 (Пятнадцать тысяч четыреста сорок шесть) рублей 00 копеек.

Необходимый объем средств и источники финансирования: При общей смете проекта 1 064 466 (Один миллион шестьдесят четыре тысячи четыреста шестьдесят шесть) рублей, предлагаем просить республиканские средства в размере 734112 (Семьсот тридцать четыре тысячи сто девнадцать) рублей. Определить вклад муниципалитета в размере 110 118 (Сто десять тысяч сто восемнадцать) рублей. Размер инициативных платежей, то есть общая сумма средств населения и спонсора составит 220 236 (Двести двадцать тысяч двести тридцать шесть) рублей.

Место реализации: Проект будет реализован в МО «Муниципальный округ Балезинский район Удмуртской Республики», п. Балезино ул. Сибирская д.1А, МБОУ «Балезинская средняя школа №5»
Спасибо Князеву О.В. за выступление.

Какие есть вопросы или предложения по представленному инициативному проекту?

Вопросов или предложений не поступало.

Постановили: Принять к сведению информацию об инициативном проекте.

Голосовали: «За»-23; «Против»-нет; «Воздержались»-нет

Решение принимается.

3. Председательствующий: Теперь необходимо принять решение о поддержке инициативного проекта.

Постановили: Поддержать инициативный проект, направленный на устройство безопасной входной группы в МБОУ «Балезинская средняя школа №5»

Голосовали: «За»-23; «Против»-нет; «Воздержались»-нет

По итогам голосования проект, направленный на устройство безопасной входной группы в МБОУ «Балезинская средняя школа №5», жителями поддержан единогласно.

Необходимо отразить результаты голосования в подписном листе. Уважаемые жители, распишитесь в подписных листах прописав свой ответ словами, а не символами.

Решение принимается.

4. Председательствующий: На повестку дня выносится следующий вопрос - наличие правоустанавливающих документов на объект общественной инфраструктуры. Для подтверждения права собственности на МБОУ «Балезинская средняя школа №5», необходимо предоставить копию выписки из Единого государственного реестра недвижимости.

Данные документы были заблаговременно запрошены инициативной группой у администрации школы и соответствуют условиям участия в конкурсном отборе. Желающие могут с ними ознакомиться.

Постановили: Принять к сведению информацию о наличии правоустанавливающих документов.

Голосовали: «За»-23; «Против»-нет; «Воздержались»-нет

Решение принимается.

5. Председательствующий: Теперь необходимо решить пятый вопрос повестки дня-софинансирование. По предварительной смете на устройство безопасной входной группы МБОУ «Балезинская средняя школа №5», необходимо 1 064 466 (Один миллион шестьдесят четыре тысячи четыреста шестьдесят шесть) рублей. Как уже было сказано, софинансирование со стороны муниципалитета составит 110 118(Сто десять тысяч сто восемнадцать) рублей. Нам необходимо определиться с уровнем софинансирования проекта.

Как было предложено в инициативном проекте, вклад от населения 110 118(Сто десять тысяч сто восемнадцать) рублей, вклад от спонсора ИП Санниковой А.Ю. составит 50000 (Пятьдесят тысяч) рублей, вклад от спонсора ИП Кутявин Д.С. также составит 50000 (Пятьдесят тысяч) рублей, вклад от спонсора ИП Касимов М.И. составит 10118 (Десять тысяч сто восемнадцать) рублей.

Предлагаю проголосовать: Кто за данное предложение?

Голосовали: «За»-23; «Против»-нет; «Воздержались»-нет

Решение принимается.

Постановили:

1. При общей смете проекта 1 064 466 (Один миллион шестьдесят четыре тысячи четыреста шестьдесят шесть) рублей, просить республиканские средства в размере 734 112 (Семьсот тридцать четыре тысячи сто двенадцать) рублей.
2. Определить вклад населения в размере 110 118(Сто десять тысяч сто восемнадцать) рублей. Принять к сведению, что вклад муниципального образования будет составлять 110 118(Сто десять тысяч сто восемнадцать) рублей, что составляет до 15% от суммы запрашиваемых средств.

4. Принять к сведению, что спонсорская помощь составит 110 118 (Сто десять тысяч сто восемнадцать) рублей.

Голосовали: «За»-23; «Против»-нет; «Воздержались»-нет

Решение принимается.

6. Председательствующий: На повестке вопрос - о возврате сэкономленных средств после проведения торгов. В случае уменьшения общей стоимости проекта в результате проведения конкурсных процедур при реализации проекта, неиспользованный остаток подлежит возврату пропорционально. Это значит, что сэкономленные средства будут пропорционально возвращены во все 4 источника – в бюджет республики, бюджет МО, спонсорам и жителям.

Есть вопросы?

Вопросов не поступало.

Постановили: Принять к сведению информацию о сэкономленных средствах.

Голосовали: «За»-23; «Против»-нет; «Воздержались»-нет

Решение принимается.

Председатель: Уважаемые жители дома, на этом повестка дня исчерпана. Спасибо всем за внимание и активное участие.

Председатель собрания



Л.Ю. Федорова
(подпись)

Секретарь собрания



С.Н. Корепанова
(подпись)